

Protokoll: 6. Treffen AG Siedlungsentwicklung

01.11.2021

Beginn: 19:00 Ende: 21:13 Leitung: Kim Niebuhr (verspätet), Florian Schmidt, Jan Schmidt

Teilnehmer: 8

Auf die aktuelle Corona Verordnung des Landes Niedersachsen wurde in den Vorwegen der Präsenzveranstaltung hingewiesen.

Florian Schmidt begrüßt die Teilnehmer und berichtet kurz über die Präsentation der Ergebnisse der Arbeitsgruppe auf der Gemeinderatssitzung am 14.10.2021. Die Ergebnisse der Arbeitsgruppe wurde vom Rat positiv bewertet und viele unserer Empfehlungen sind vom Rat angenommen worden.

Top I: Neubau / Neubaugebiete

Anhand von topographischen Karten und Lageplänen des Dorfes betrachtet die Arbeitsgruppe die Lage und Orte von möglichen Neubaugebieten und katalogisiert entsprechende Möglichkeiten. Diese möglichen Gebiete werden im weiteren Schritt mit Hilfe von „Naturschutzkarten“ weiter betrachtet und zum Teil schnell wieder aufgrund von Naturschutz-, Landschafts- oder Gewässerschutzgebieten wieder verworfen.

Daraus ergibt sich ein erstes Cluster von möglichen Gebieten auf denen ggf. Neubaugebiete realisiert werden können. Es schließt sich eine erste Diskussion über die jeweiligen Gebiete an. Die Arbeitsgruppe beginnt mit einer ersten Betrachtung und sammelt für jedes Gebiete Argumente / Stichpunkte die für bzw. gegen die jeweiligen Gebiete sprechen.

Eine weitere detaillierte Betrachtung soll in den nächsten Treffen erfolgen.

Der geplante Tagesordnungspunkt Top II Bearbeitung Bestand / Hinterland Bebauung weiteres Dorf wird aufgrund der Zeit nicht mehr angesprochen und entsprechend vertagt.

Top II: Ende der Sitzung;

- Nächstes Treffen ist geplant für den **10.01.2022** 19:00 im Feuerwehrgerätehaus
- Tagesordnung **bislang**;
 - o Bearbeitung Neubau / Neubaugebiete
 - o Bearbeitung Bestand / Hinterland Bebauung weiteres Dorf