



**Protokoll: 10. Treffen der AG Siedlungsentwicklung**

**30.05.2022**

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:13

Leitung: Florian Schmidt, Jan Schmidt, Kim Niebuhr

Teilnehmer: 11

Zum Auftakt der Sitzung beginnt Christa Beyer mit einem Vortrag / Präsentation zum Thema „Planungsgrundlagen der Siedlungsentwicklung“. Insbesondere im Hinblick auf die mögliche Ausweisung von neuen Baugebieten, erfreut sich der kurzweilige Vortrag eines regen Interesses. Im weiteren Verlauf der Präsentation kommt es zu informativen und interessanten Dialogen und Nachfragen aus und mit der Zuhörerschaft.

Im weiteren Verlauf, nach Abschluss des Vortrages, geht die Arbeitsgruppe zu dem weiteren Tagesordnungspunkt über.

- Ausweisung von Neubaugebieten – Konkretisierung

Da sich die Zuhörerschaft der heutigen Sitzung Anteilsmäßig größer aus Mitgliedern des Gemeinderates zusammensetzt, bemerkt Florian Schmidt seine Einschätzung, ob eine inhaltliche Arbeit der Arbeitsgruppe auf dem heutigen Termin ergebnisorientiert gestaltet werden kann, oder ob der Termin eher für einen Dialog mit dem Gemeinderat genutzt werden sollte; um zu erörtern, welche inhaltlichen Aspekte / Schwerpunkte vom Gemeinderat bei der weiteren Bearbeitung und Konkretisierung behandelt werden sollten.

Diese Idee wird sodann positiv aufgenommen und es werden Themen aus dem Gemeinderat hervorgebracht.

Die Arbeitsgruppe möchte und wird sich auf dem nächsten Treffen u.a. mit folgenden Themen befassen

- Einheimischen Modell – Punktesystem zur Vergabe von Baugrundstücken / Mietwohnungen
- Ideen zur Gestaltung / Ausgestaltung der Baugebiete
- Zeitliche Baubindung
- Ideen zur Gestaltung der Gärten / Vorgärten bzw. Ideen zu Einschränkungen (z.B. keine Steingärten etc.)
- Ideen zur Einfriedung von Grundstücken (Zäune, Hecken, Mauern etc., deren Höhen)
- Gedanken zu ökologischen / Klimaschutz Gesichtspunkten

Kurz vor Schluss wird noch einmal lebhaft über die Reichweite der Arbeitsgruppe diskutiert. Es herrscht Einigkeit, dass die Termine der weiteren Treffen auch über die Aushänge, Schaukästen der Gemeinde publiziert werden sollen. Darüber hinaus wird von der Leitung der Arbeitsgruppe der Wunsch geäußert, möglichst viel „Werbung“ für die Arbeitsgruppe zu machen, um die Teilnehmerzahl noch weiter zu steigern.

Das nächste Treffen der Arbeitsgruppe ist geplant für **Montag, 20.06.2022, 19:00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus.**