

Protokoll
der öffentlichen Sitzung
des Bauausschusses der Gemeinde Garstedt
am Donnerstag, den 31. März 2016 um 19:30 Uhr
Ort: Schützenhaus, Brandweg 2, 21441 Garstedt,

Anwesende: Eckhard Domnick, (Vorsitzender)
Wolfgang Plath
Dr. Jan Tiemann
Dr. Klaus Hartmann

Protokollführerin: Christa Beyer

Gäste: Herr Käthner, NLStBV mit zwei Kolleginnen
Herr Werner, Planungsbüro INGWA

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 28.01.2016
6. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
7. Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde
8. Straßenbaumaßnahmen
 - a) Sanierung Hauptstraße / OD L234 – Vorstellung der Planung durch Herrn Käthner, NLStBV Lüneburg
 - b) Beratung
9. Regenrückhaltebecken Vierhöfener Straße
 - a) Vorstellung der Planung und Bericht über den aktuellen Stand der Genehmigung durch Herrn Werner, Planungsbüro INGWA
10. Anfragen und Anregungen
11. Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde
12. Schließung der Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Um 19:32 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ausschussmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

Gerd Trautvetter ist abwesend, Dr. Klaus Hartmann vertritt Klaus-Peter Wind

3. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

4. Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird festgestellt.

5. Genehmigung der Niederschrift vom 28.01.2016

Einstimmig genehmigt.

6. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde

Die Bürgermeisterin gibt folgende Termine bekannt:

- Am Samstag, 02.04.2016 Dorfreinigung, Treffen 13:00 Uhr Schützenhaus
- Am Sonntag, 03.04.2016 lädt der Schützenverein Garstedt-Wulfen von 10:00 Uhr bis 18:00 Uhr ein zum Gästeschießen
- Ab Montag, 04.04.2016 beginnt wieder die Friedhofspflege, jeweils 16:00 Uhr, der nächste Termin ist am 02.05.2016
- Am Montag, 25.04.2016 lädt die Gemeinde unter dem Motto „Geschichte und Geschichten“ ein zu einem Vortrag von Hans-Dieter Müller über den Weidenhof. Weitere Veranstaltungen sind geplant.

Im Amtsblatt Nr. 10 vom 10.03.2016 ist die Unwirksamkeit des Bebauungsplanes Nr. 10a „Bahnhofstraße“ bekannt gemacht worden.

Am Nachmittag des 31.03. ist um 16:00 Uhr die Submission der Ausschreibung „Ringstraße“ erfolgt. Acht Unternehmen hatten die Unterlagen angefordert, sechs haben ein Angebot abgegeben. Die Angebote werden jetzt technisch und rechnerisch geprüft.

7. Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde

Die Sitzung wird für die 1. Einwohnerfragestunde von 19:43 Uhr - 19:44 Uhr unterbrochen.

8. Straßenbaumaßnahmen

a) Sanierung Hauptstraße / OD L234 – Vorstellung der Planung durch Herrn Käthner, NLStBV Lüneburg

Herr Käthner stellt die Planung im Detail vor. Die Gesamtkosten der Maßnahme werden voraussichtlich 1,17 Mio. Euro betragen.

Die Fahrbahnbreite wird weitestgehend wie vorhanden 6,20 m betragen, der Gehweg soll eine Breite von mind. 1,5 m haben, das ist auch für die Gemeindefläche zwischen den Einmündungen der Ringstraße geplant. Nach Rücksprache mit Herrn Plikat sei eine Bezuschussung (Entflechtungsgesetz) möglich, sofern die Gehwegbreite mind. 1,50 m – direkt an der Straße mind. 2,00 m – beträgt. Der vorhandene Parkstreifen gegenüber Hauptstraße 6 wird entfernt bzw. überbaut. Der Fahrbahnteiler am Ortsausgang Richtung Salzhausen wird wie vorhanden in die Planung übernommen.

Er stellt die Auflistung der Kosten für die einzelnen Bereiche vor. Die Gemeinde muss die Kosten für die Nebenanlagen tragen, ca. 196.000 €, dazu kommen die anteiligen Kosten für den Kanal und das RRB, insgesamt ca. 505.000 Euro.

Herr Käthner erläutert den weiteren zeitlichen Ablauf, der Antrag für den Verzicht auf Planfeststellung soll kurzfristig beim Landkreis erfolgen. Eine Genehmigung wird im Sommer dieses Jahres erwartet.

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung um 19:57 – bis 20:30 Uhr für Fragen der Bürger/innen zur vorgestellten Planung.

Die Anfragen der Bürger/innen werden beantwortet, die Bauzeit wird ca. sechs Monate betragen. Der Neubau der OD Gödenstorf wird definitiv nicht gleichzeitig mit dem Neubau in Garstedt erfolgen.

Angeregt wird außerdem die Neugestaltung des Fahrbahnteilers am Ortseingang aus Richtung Salzhausen, um die Geschwindigkeit zu reduzieren. Es könnte dort auch eine „Blitzsäule“ installiert werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass die halb auf dem Fußweg stehende Eiche in der Hofeinfahrt Främbs (Hauptstraße 27) durch die Bauarbeiten im Wurzelbereich in der Standfestigkeit gefährdet ist. Eine fachliche Begutachtung wird zugesagt.

Diskutiert wird außerdem die Einrichtung eines Radfahrstreifens, der von der NLStBV allerdings wegen zu geringer Straßenbreite abgelehnt wird.

Die Situation in der S-Kurve in Höhe Kindergarten wird ebenfalls diskutiert, die Geschwindigkeit ist zu hoch, LKW fahren zum Teil über den Bürgersteig.

9. Regenrückhaltebecken (RRB) Vierhöfener Straße –

Vorstellung der Planung und Bericht über den aktuellen Stand der Genehmigung durch Herrn Werner, Planungsbüro INGWA

Herr Werner erläutert die Planungen ausführlich anhand der Präsentation der Entwürfe. Die Vorreinigung des 1.100 cbm umfassenden RRB wird durch „Sandfänge“ erfolgen (vergleichbar dem am Tennisplatz für die Entwässerung Bahnhofstraße/ Ringstraße/ Hauptstraße). Der Graben an der Vierhöfener Straße wird eine Sohlbefestigung durch Steinschüttung erhalten, weil sich die Wassermenge und Fließgeschwindigkeit erhöhen wird. Der Graben muss durch entsprechende Begrenzungen (z.B. Leitplanken) vor dem Befahren des Randstreifens durch den Anlieferverkehr vom Kunststoffwerk geschützt werden. Eine Verrohrung des Grabens würde von der UWB (Untere Wasserbehörde) nicht genehmigt werden. Das trifft auch für die bisherige Wasserführung durch die vorhandenen Gräben von der Hauptstraße zum Biotop zu.

Der Vorsitzende unterbricht die Sitzung um 21:12 – bis 21:15 Uhr für Fragen der Bürger/innen zur vorgestellten Planung.

Den Hinweis zum Querschnitt des Durchlasses am Bornbachweg wird Herr Werner anhand der Aufzeichnungen des Vermessers prüfen.

10. Anfragen und Anregungen

keine

11. Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde

Die Sitzung wird für die 2. Einwohnerfragestunde von 21:15 - 21:20 Uhr unterbrochen.

12. Schließung der Sitzung

Um 21:20 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Garstedt, 08.04.2016

gez
Eckhard Domnick
Vorsitzender

gez
Christa Beyer
Protokollführerin